



Datum

2008-10-02

Vår referens

Lisbeth Levin

Direkttelefon

040-34 67 56

Ärende: Inrättande av nya förskoleplatser i Vintrie och Limhamn samt förhyrning av förskolelokal i Limhamn

Sammanfattning

För att tillgodose den förväntade efterfrågan på förskoleplatser genererad av den prognostiserade befolkningsökningen i åldersgruppen 1-5 år under 2009 föreslås att förskolan i Vintrie etableras med 54 heltidsplatser from 1 februari 2009 och att lokaler i Limhamn, Flodillern 17, förhyrs av Stadsfastigheter där förskoleverksamhet etableras omfattande 82 heltidsplatser (ersättningslokaler för Linné förskola om 36 platser samt 46 nya platser).

Bakgrund

Befolkningsprognosen utgör grunden för volymplanering inom förskoleverksamheten. I slutet av april 2008 redovisade Stadskontoret prognosen för perioden 2008 – 2013. Av denna framgår att antalet barn i åldersgruppen 1-5 fortsätter att öka under hela prognosperioden.

Förskoleverksamhet avser barn som inte går i skolan. Tillhandahållande av förskoleverksamhet styrs av Skollagen 2 a kapitel. Av lagen framgår att när vårdnadshavaren har anmält behov av plats skall kommunen erbjuda sådan utan oskäligt dröjsmål, dvs en väntetid på högst fyra månader.

Förskoleläget i oktober 2008

Placeringsbehovet följs noga och rapporteras månadsvis. Av lägesrapporten per den 1 oktober framgår att den egna verksamheten har 1912 tillgängliga platser och 1913,5 placerade omräknat till heltidsplatser. Sadelmakarbyns förskola (Annestad etapp II) startar i december med 72 platser, barn kallas och skolas in i tre omgångar 1/12, 15/12 och 1/1.

Rektorsområde	Tillgängliga Platser	Placerade Heltid	Lediga Platser	Kommentar
Berga/Karl Johan	236	238	-2	
Geijer	316	325,5	-9,5	
Djupadal	388	353,5	34,5	23,5 barn har till dags datum kallats tom december /prognos max 11 platser kvar att fördela under resten av 2008/
Ängslätt	480	499	-19	Tillkommer 72 platser i december (Sadelmakarbyn) 69 barn har till dags datum kallats, ytterligare 3 platser kvar att fördela (efterfrågan finns)
Sundsbro	50	52	-2	
Tygelsjö	244	241,5	2,5	
Klagshamn	198	204	-6	
Tot	1912	1913,5	-1,5	Vid årets slut kommer den egna verksamheten att omfatta 1984 platser

Beräknat ökat platsbehov 2009

Den förväntade befolkningsökningen i åldersgruppen 1-5 år uppgår enligt prognosen till 190 individer. Beräknad efterfråga (91,6%) samt hänsynstagande till särskild reglering av rätten till omsorg för barn till föräldralediga (15 timmar/vecka) genererar befolkningsökningen ett behov av 173 nya platser under 2009. Tabellen visar spridningen inom stadsdelens delområden.

Delområde	Befolkförändr	Efterfrågan
Bunkeflo	+131	+119
Klagshamn	-13	-12
Tygelsjö	+16	+15
Limhamn	+56	+51
Tot	+190	+173

Under 2009 behövs därutöver ersättningslokaler för Linné förskola (36 heltidsplatser) vars hyreskontrakt upphör 31 mars 2009 på grund av uppsägning från hyresvärderna. Två förskolor i Limhamn, Papegojan (32 heltidsplatser) och Rosenvång (36 heltidsplatser), har båda tillfälligt bygglov som under 2009 uppnår 20 år. Förvaltningen har gjort framställan om att förskolorna skall få fortsätta sin verksamhet och nödvändig planändring alternativt nytt tillfälligt bygglov (enlig ny Plan- och bygglag) beviljas. Beslut om detta har ännu inte fattats. I avvaktan på nödvändiga beslut måste ersättningslokaler finnas med i planeringen.

Budget 2009

Vid årsskiftet kommer antalet årsplatser i befolkningsansvaret att uppgå till drygt 2 700. Genom att starta verksamhet i Vintrie förskola och ny förskola i kvarteret Flodillern tillförs befolkningsansvaret cirka 84 årsplatser. Därmed skulle antalet årsplatser efter dessa beslut uppgå till cirka 2 790. Efter kommunstyrelsens beslut att tillföra 8,6 Mkr till förskoleutbyggnad 2009 räcker

den preliminära ramen för förskoleverksamheten till 2 820 årsplatser. Därmed är bedömningen att utökningen av 84 årsplatser ryms inom befintlig budgetram.

Förskola i Vintrie

Mot bakgrund av befolkningsutvecklingen i stadsdelen och den stora efterfrågan på förskoleplatser har Stadsdelsfullmäktige tidigare beslutat att förhyra fastigheten Malmö Järnhem 7 med gatuadress Bymans Gränd i Vintrie med syfte att inrätta förskola om 54 platser. Förskolan föreslås nu etableras med verksamhetsstart den 1 februari 2009.

Tidpunkt:	Beräknad verksamhetsstart 1 februari 2009
Ekonomi:	Finansiering inom budgetramen
Platskostnad:	Nettokostnad 100 000 kr per plats
Kapacitet:	54 heltidsplatser
Årsplatser 2009:	49,5 årsplatser

Förskola i Limhamn

Stadsfastigheter har för avsikt att uppföra byggnad på fastigheten Flodillern 17 i Limhamn avsedd för förskoleändamål (moduler fabricerade av Flexator). Lokalerna beräknas vara färdigställda till den 1 mars 2009. Förslag till hyreskontrakt föreligger, likaså yttrande från Fastighetskontoret, Lokalförsörjningsavdelningen (LiMa) som rekommenderar SDF Limhamn-Bunkeflo teckna hyreskontrakt med Stadsfastigheter.

Mot bakgrund av befolkningsutvecklingen och behovet av ersättningslokaler för Linné förskola föreslås att Flodillern 17 förhyrs av Stadsfastigheter och förskola inrättas om 82 platser, varav ca 10 platser i form av uteförskola, med beräknad verksamhetsstart 1 april 2009. (Lokalerna förhyrs from 1 mars 2009)

Tidpunkt:	Beräknad verksamhetsstart 1 april 2009
Ekonomi:	Finansiering inom budgetramen Kostnad för 36 platser på Linné förskola finns redan i nuvarande driftbudget. Platsprisets förändring beror på ändrad hyreskostnad.
Platskostnad:	Nettokostnad 97 000 kr per plats
Kapacitet:	82 heltidsplatser, varav 36 ersättningsplatser för Linné förskola
Årsplatser 2009:	34,5 nya årsplatser