



Datum

2008-10-02

Vår referens

Eva Fröding

Direkttelefon

040-34 63 08

**Ärende:** **LB 303-08/217**

Samråd om planprogram för kv Utsikten 1 med flera (Lernacken) i Limhamn i Malmö

**Initierare:** Stadsbyggnadsnämnden

### **Bakgrund**

Syftet med planprogrammet är att klargöra förutsättningarna för Lernackenområdet och redovisa en struktur och ett innehåll. Målet är att inom planområdet göra det möjligt att planera för en hotell-, konferens- och spaanläggning.

### **Yttrande**

På Lernacken finns unika och stora naturvärden som bör skyddas från exploatering. Även de marina miljöerna utanför Lernacken har stora naturvärden. Enligt planförslaget ska uppförandet av ett hotell med konferens- och spaanläggning uppföras på befintlig parkeringsplats. Avsikten med utformning och placering av anläggningen är att bebyggelsen ska ha mycket liten påverkan på Lernackens naturmark. Stadsdelsfullmäktige vill i detta sammanhang instämma i vikten av att värna om Lernackens värdefulla och säregna natur.

I övrigt har Stadsdelsfullmäktige inget att invända mot förslaget.

Jamal El Haj  
ordförande

Inger Björkqvist  
stadsdelschef